

4-Raum-Wohnung in Saalfeld/Gorndorf



KONTAKT UND BESICHTIGUNG

Frau Claudia Lange

Telefon: 03671 - 57 29 25

E-Mail: c.lange@wg-maxhuette.de

OBJEKTANSCHRIFT

Stauffenbergstraße 11
07318 Saalfeld

KOSTEN

Kaltmiete:	531,24 €
Nebenkosten:	358,76 €
Warmmiete:	890,00 €

ALLGEMEINE INFOS

Wohnfläche:	93,20 m ²
Anzahl Zimmer:	4
Etage:	2. OG
Anzahl Etagen:	2
Verfügbar ab:	nach Absprache
Wohnungs-Nr.:	110/3/21

ENERGIEAUSWEISDATEN

Ausweisart:	
Energieträger:	Fernwärme
Energieträger:	Zentralheizung
Baujahr:	1954
Energieverbrauch enthält Warmwasser	

OBJEKTbeschreibung

Sanierte 4-Raum-Wohnung, Raufaser weiß, Bodenbeläge: CV-Belag oder Laminat; ; Bad gefliest mit Wanne, Telefon- und Kabelanschluss (DSL, Telefon und Digital-TV über Kabelnetz möglich), Mieterkeller vorhanden, Keller und Dachboden vorhanden und nutzbar

LAGEBeschreibung

ruhige Wohnlage mit viel Grün in gepflegtem Wohnumfeld, denkmalgeschützte Wohnsiedlung aus den fünfziger Jahren, saniert, 2-geschossige, monolithische Bauweise, kostenlose Stellplätze in unmittelbarer Nähe

Saalfeld/Gorndorf, zentrale Lage, Busanbindung in unmittelbarer Nähe, sehr gute Infrastruktur; Schule, Einkaufsmöglichkeiten, Fitnessstudio, Kindergarten sowie Bibliothek

SONSTIGES

- Stellplatz in der Nähe vorhanden
- Genossenschaftsanteile: 357,90 EUR bei Einzug + weitere Anteile (in Ratenzahlungen möglich)
- Infos zum Kabelanschluss unter www.pyur.com
- noch mehr Wohnungsangebote finden Sie unter www.wg-maxhuette.de

Wir bitten Sie, folgende Selbstauskunft vollständig ausgefüllt und unterschrieben an uns zurückzusenden, gern per E-Mail





Schlafzimmer (1)



Schlafzimmer (2)



Kinderzimmer 1



Kinderzimmer 2 (1)



Kinderzimmer 2 (2)



Küche (1)



Küche (2)



Bad (1)